

CHECKLISTA

Fasadändring, större

När du ska ansöka om bygglov för större fasadändringar, använd den här checklisten.

Observera att du behöver startbesked från Miljö- och byggnämnden innan du får börja bygga.

Ansök via e-tjänsten på <https://etjanst.gotland.se/> alternativt lämna in **Ansökningsblankett**

Fyll i uppgifter om fastigheten och dina personuppgifter. Beskriv vad ansökan gäller. Glöm inte skriva under.

Situationsplan i skala 1:400 eller 1:500

Rita in den aktuella byggnaden. Redovisa alla befintliga byggnader på tomten. Situationsplanen ska ha norrpil.

Fasadritningar i skala 1:100

Redovisa hur huset ser ut idag och hur det kommer se ut efter åtgärderna.

Planritningar i skala 1:100 (om ändringarna berör plan)

Redovisa hur huset ser ut idag och hur det kommer se ut efter åtgärderna.

Sektionsritningar i skala 1:100 (om ändringarna berör sektion)

Redovisa hur huset ser ut idag och hur det kommer se ut efter ombyggnad. Sektionsritningen visar en genomskärning av byggnaden.

Anmälan kontrollansvarig, KA

I vissa fall kan kravet på kontrollansvarig tas bort där det finns:

- Bra redovisning med avseende på teknik, energi, brand mm
- Bra ritningsunderlag och kontrollplan
- Redovisad bygg- och kontrollorganisation

I övriga fall kan det krävas en kontrollansvarig.

Lista över certifierade kontrollansvariga finns på www.boverket.se. Anmäl via e-tjänsten på <https://etjanst.gotland.se/> eller hämta en anmälningsblankett på www.gotland.se/bygglov.

I ärenden med en kontrollansvarig inlämnas kontrollplan, teknisk beskrivning, brandskyddsbeskrivning och så vidare till det tekniska samrådet. I ärenden som inte kräver en kontrollansvarig ska det redovisas i samband med bygglovsansökan.

Kort och gott

Ansökan görs via e-tjänst på:

<https://etjanst.gotland.se/>

Alternativt via post:

Miljö- och byggnämnden
621 81 Visby

Innan du skickar in handlingarna, vänligen kontrollera:

- Alla handlingar är märkta med fastighetsbeteckning, skala, åtgärd och datum.
- Ritningarna är fackmannamässigt utförda, måttsatta och skalenliga.

För mer information och blanketter:

www.gotland.se/bygglov

Frågor?

Kontakta kundtjänsten för bygglov:

E-post: kundtjanst.bygglov@gotland.se

Telefon: 0498-26 90 00

Kompletteringar:

Handlingar i ärendet kan skickas in via e-post till:

registrator-mbn@gotland.se

Ange ärendenummer. Varje handling/ritning ska skickas in som separat fil.