

# CHECKLISTA

## Förhandsbesked

När du vill stycka av en tomt och bebygga mark där det inte redan finns bebyggelse/inte finns detaljplan bör du först söka förhandsbesked. Miljö- och byggnämnden prövar då platsens lämplighet för bebyggelse. För ansökan om förhandsbesked, använd denna checklista.

Observera att du behöver bygglov innan du får börja bygga.

- Ansök via e-tjänsten** på <https://etjanst.gotland.se/> alternativt lämna in **Ansökningsblankett**

Fyll i uppgifter om fastigheten och dina personuppgifter. Beskriv vad ansökan gäller. Glöm inte att skriva under.

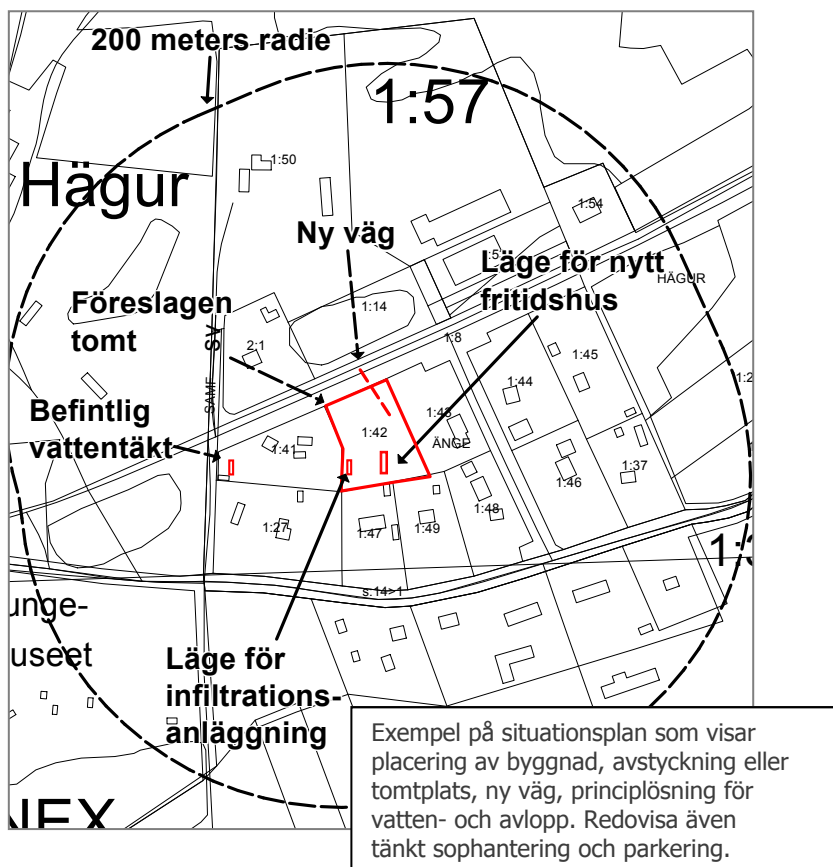
- Vatten- och avloppsförutsättningar**

Principlösning för vatten- och avloppshantering måste redovisas. Eventuellt behövs även en provgröp.

- Situationsplan** i skala 1:2 000 eller 1:4 000

Redovisa placering av byggnad, förslag på avstyckning, lösning för vatten- och avloppshantering, tänkt sophantering, parkering, tillfartsväg och infart.

Situationsplanen ska ha norrpil.



## Kort och gott

**Ansökan görs via e-tjänst på:**  
<https://etjanst.gotland.se/>  
Alternativt via post:

Miljö- och byggnämnden  
621 81 Visby

**Innan du skickar in handlingarna, vänligen kontrollera:**

- Alla handlingar är märkta med fastighetsbeteckning, skala, åtgärd och datum.
- Ritningarna är fackmannamässigt utförda, måttsatta och skalenliga.

**För mer information och blanketter:**  
[www.gotland.se/bygglov](http://www.gotland.se/bygglov)

## Frågor?

Kontakta kundtjänsten för bygglov:

E-post:

[kundtjanst.bygglov@gotland.se](mailto:kundtjanst.bygglov@gotland.se)

Telefon: 0498-26 90 00

## Kompletteringar:

Handlingar i ärendet kan skickas in via e-post till:

[registrator-mbn@gotland.se](mailto:registrator-mbn@gotland.se)

Ange ärendenummer. Varje handling/ritning ska skickas in som separat fil.