

CHECKLISTA

Bygglov i Visby innerstad

I Visby innerstad gäller utökad bygglovsplikt, läs mer om det på <https://gotland.se/bygglovvisbyinnerstad>
<https://gotland.se/underhallvisbyinnerstad>

Utöver de handlingar som normalt krävs i en bygglovsansökan (se övriga checklistor) behöver du även skicka in följande handlingar:

□ Antikvarisk förundersökning

För de allra flesta åtgärder behöver du kontakta en antikvarie och beställa en antikvarisk förundersökning. Denna ska ligga till grund för projekteringen. Undersökningen innehåller en konsekvensbeskrivning av de tänkta åtgärderna och vilken påverkan de kan ha på kulturvärdena. Den behöver bara omfatta den byggnadsdel eller material som är tänkt att ändras. På <https://www.boverket.se/sv/om-boverket/tjanster/hitta-certifierade/> kan du söka efter certifierade antikvarier.

□ Detaljritningar i skala 1:20

Ritningar på detaljer som fönster, dörrar, räcken och andra detaljer ska redovisas.

□ Teknisk beskrivning

Ritningarna ska innehålla information om materialval, utformning, kulör, färgtyp och dimensioner. Det som inte kan beskrivas på ritningen ska redovisas i en teknisk beskrivning. Där kan man exempelvis beskriva ett hantverk eller arbetssätt. Exempel på teknisk beskrivning finns på www.gotland.se/bygglov.

□ Kontrollplan

Här ska du som byggherre tala om vilka kontroller du kommer att genomföra. För åtgärder i Visby innerstad ska kontrollplanen innehålla antikvariska kontrollpunkter som ska verifieras av antikvarie. Exempel på kontrollplan för kulturvärden finns på: www.gotland.se/bygglov. På <https://www.boverket.se/sv/om-boverket/tjanster/hitta-certifierade/> kan du söka efter certifierade antikvarier.

Kort och gott

Ansökan görs via e-tjänst på:

<https://etjanst.gotland.se/>

Alternativt via post:

Miljö- och byggnämnden
621 81 Visby

Innan du skickar in handlingarna, vänligen kontrollera:

- Alla handlingar är märkta med fastighetsbeteckning, skala, åtgärd och datum.
- Ritningarna är fackmannamässigt utförda, måttsatta och skalenliga.

För mer information och blanketter:

www.gotland.se/bygglov

Frågor?

Kontakta kundtjänsten för bygglov:

E-post: kundtjanst.bygglov@gotland.se

Telefon: 0498-26 90 00

Kompletteringar:

Handlingar i ärendet kan skickas in via e-post till: registrator-mbn@gotland.se
Ange ärendenummer. Varje handling/ritning ska skickas in som separat fil.