

# CHECKLISTA

## Mindre komplementbyggnad (garage, förråd, växthus)

När du ska bygga en mindre komplementbyggnad, som inte är en friggebod eller ett attefallshus, använd den här checklisten.

Observera att du behöver startbesked från Miljö- och byggnämnden innan du får börja bygga.

---

**Ansök via e-tjänsten** på <https://etjanst.gotland.se/> alternativt lämna in **Ansökningsblankett**

Fyll i uppgifter om fastigheten och dina personuppgifter. Beskriv vad ansökan gäller. Glöm inte att skriva under.

---

**Situationsplan** i skala 1:400 eller 1:500

Rita in och måttsätt den nya komplementbyggnaden. Ange avstånd till befintliga byggnader på tomten. Ange avstånd i rät vinkel från minst två tomtgränser. Redovisa alla nya och befintliga byggnader på tomten. Situationsplanen ska ha norrpil.

Om byggnaden placeras närmare grannes gräns än 4,5 m krävs godkännande från berörd granne. Godkännandet ges genom daterad påskrift (underskrift och namnförtydligande) på situationsplanen. Alla delägare till fastigheten måste ge sitt godkännande.

---

**Fasadritning** i skala 1:100

Alla fasader ska redovisas. Ange nya och befintliga marknivåer.

---

**Planritning** i skala 1:100

Ritningarna ska vara måttsatta så att byggnadens area kan räknas ut.

Rumsanvändning och fast inredning ska redovisas.

---

**Sektionsritning** i skala 1:100

Sektionsritningen visar en genomskärning av byggnaden. Måttsätt ritningen och visa våningshöjd, färdiga golvnivåer, takvinkel och marknivå vid entréer.

---

**Teknisk beskrivning**

Hela konstruktionen från grund till taknock ska redogöras med materialval och vilka dimensioner som ska användas.

Exempel på teknisk beskrivning finns på [www.gotland.se/bygglov](http://www.gotland.se/bygglov).

---

**Kontrollplan**

Här ska du som byggherre tala om vilka kontroller du kommer att genomföra. Det ska vara relevanta kontroller som är anpassade till ditt ärende. Om kontrollen utförs av någon annan så ska det framgå vem som gör det och vad som ska kontrolleras.

Exempel på kontrollplan finns på: [www.gotland.se/bygglov](http://www.gotland.se/bygglov).

---

### Kort och gott

**Ansökan görs via e-tjänst på:**

<https://etjanst.gotland.se/>

Alternativt via post:

Miljö- och byggnämnden  
621 81 Visby

**Innan du skickar in handlingarna, vänligen kontrollera:**

- Alla handlingar är märkta med fastighetsbeteckning, skala, åtgärd och datum.
- Ritningarna är fackmannamässigt utförda, måttsatta och skalenliga.

**För mer information och blanketter:**

[www.gotland.se/bygglov](http://www.gotland.se/bygglov)

**Frågor?**

Kontakta kundtjänsten för bygglov:

E-post:

[kundtjanst.bygglov@gotland.se](mailto:kundtjanst.bygglov@gotland.se)

Telefon: 0498-26 90 00

**Kompletteringar:**

Handlingar i ärendet kan skickas in via e-post till:

[registrator-mbn@gotland.se](mailto:registrator-mbn@gotland.se)

Ange ärendenummer. Varje handling/ritning ska skickas in som separat fil.