REGLEMENTE FÖR MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Antaget av regionfullmäktige den 2018-12-17 § 70. Reviderat 2019-11-18 § 284, 2022-09-19 § 139, 2022-12-12 § 238, 2023-02-20 § 7, 2024-12-16 §§ 215 och 216, 2025-02-17 § 13 och 2026-06-15 § 98.

Inledning

1 § För Miljö- och byggnämnden i Region Gotland gäller utöver vad som föreskrivs i detta reglemente även reglemente med allmänna bestämmelser för regionstyrelsen och övriga nämnder.

Ansvarsområden

2 § Miljö- och byggnämnden fullgör Region Gotlands uppgifter inom plan- och bygglagen (PBL). Nämnden fullgör också de övriga uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggnadsväsendet samt vissa uppgifter som åvilar Region Gotland enligt annan lagstiftning vilket framgår av 3 och 4 §§.

Miljö- och byggnämnden fullgör även de uppgifter som enligt lag, såsom livsmedelslagen, ska fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet och enligt miljöbalken (MB) samt inom områden som framgår av 4 och 5 §§.

Miljö- och byggnämnden ska också fullgöra vissa av Region Gotlands uppgifter enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning.

Miljö- och byggnämnden ska vidare fullgöra regionens uppgifter enligt alkohollagen (2010:1622), lagen (2018:2088) om tobak och liknande produkter, lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter och lagen (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel.

Verksamhetens mål och innehåll

3 § Målen för miljö- och byggnämndens verksamhet är att verka för en lämplig användning av mark och vatten och för ett ändamålsenligt samhällsbyggande. Genom erforderliga insatser ska nämnden också verka för en långsiktigt god hushållning med våra naturresurser och därigenom värna de specifika värden som kännetecknar den gotländska natur- och kulturmiljön.

Vidare ska nämnden förebygga och undanröja olägenheter som kan påverka människors och djurs hälsa såväl fysiskt som psykiskt, skapa god total miljö och därmed minska all form av ohälsa, minimera effekterna på miljön av sådana verksamheter som kan medföra olika störningar, vid planering och utveckling av samhället stor hänsyn skall tas till konsekvenserna för miljön på lång sikt, d.v.s. för kommande generationer, och att ett ekologiskt synsätt skall eftersträvas.

4 § Miljö- och byggnämnden ska

1. genomföra plan-/programarbetet utifrån de planbesked/uppdrag som ges av ansvarig nämnd enligt tabeller nedan,
2. handha Region Gotlands mätningstekniska verksamhet,
3. övervaka att ägare till byggnader fullgör sina skyldigheter om funktionskontroll av ventilationssystem,

4. ansvara för tillsynsuppgifter enligt lag (2006:985) om energideklaration för byggnader,
5. handlägga namnsättning av gator och kvarter samt adressnumrering,
6. handha uppgifter enligt lag (2006:378) om lägenhetsregister,
7. svara för prövning och tillsyn inom naturvården som ankommer på Region Gotland i den mån uppgiften inte lagts på annan nämnd,
8. svara för att initiera och bereda ärenden om inrättande av skyddsområden enligt 7 kap. miljöbalken som är påkallade, i den mån uppgiften inte lagts på annan nämnd,
9. besluta i ärenden om strandskyddsdispens och ha tillsyn över efterlevnaden av strandskyddet,
10. svara för prövning av ansökningar om tillstånd till eller dispens för skyltning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning.
11. svara för prövning och tillsyn som ankommer på Region Gotland inom miljö- och hälsoskyddsområdet (inkluderande förorenade områden samt kemiska produkter och biotekniska organismer),
12. svara för tillsyn som ankommer på Region Gotland vad gäller vattenverksamhet, vattenskyddsområden, skötsel av jordbruksmark,
13. svara för prövning av ansökningar om tillåtelse, tillstånd, dispens eller undantag från vad som annars gäller i fråga om transport, återvinning eller bortskaffande av avfall, i den mån detta inte ankommer på tekniska nämnden, och för den tillsyn som ankommer på Region Gotland vad gäller avfallshantering, producentansvar, nedskräpning och dumpning av avfall,
14. följa utvecklingen inom Region Gotland i miljö- och hälsoskyddshänseende och andra frågor inom nämndens ansvarsområde och därvid utarbeta de förslag som är påkallade,
15. medverka i planering där miljö- och hälsoskyddsfrågor eller andra frågor inom nämndens ansvarsområde berörs,
16. utarbeta de förslag till åtgärdsprogram och åtgärdsplaner som kan krävas av Region Gotland och svara för provtagning som ålagts Region Gotland med anledning av miljökvalitetsnormer, och
17. svara för den tillsyn avseende gaturenhållning som ankommer på Region Gotland enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning.

5 § Miljö- och byggnämnden får utan regionfullmäktiges särskilda bemyndigande besluta om antagande av detaljplaner enligt tabellerna 1 och 2.

Tabell l och 2. Ansvarsfördelningen avseende Beslut om antagande mellan nämnder och styrelser i planfrågor skall vara följande för de ärendetyper som regleras i PBL. I övriga delar utgör tabellerna en huvudinriktning i ärendehanteringen (färgade kolumner). För ärende-hanteringen behöver en praxis utarbetas. (för program se tabell 3).

Tabell 1, Ärenden påbörjade före den 2 maj 2011(PBL 1987:10) och mellan den 2 maj 2011 och 31 december 2014 (PBL 2010:900)

Delmoment/Ärendetyp	Beslut om planbesked/ uppdrag	Beslut om samråd, granskning (utställning) och godkännande	Beslut om antagande
Översiktsplan och fördjupade översiktsplaner (FÖP)	RS	RS	RF
Detaljplan/områdesbestämmelser - normalt planförfarande	RS/MBN	MBN	RF*/MBN
Detaljplan/områdesbestämmelser - enkelt planförfarande	MBN	MBN	MBN

Tabell 2, Ärenden påbörjade från den 1 januari 2015 (PBL 2010:902)

Delmoment/Ärendetyp	Beslut om planbesked/uppdrag	Beslut om samråd, granskning och godkännande	Beslut om antagande
Översiktsplan och fördjupade översiktsplaner (FÖP)	RS	RS	RF
Detaljplan/områdesbestämmelser - utökat förfarande	RS/MBN	MBN	RF*/MBN
Detaljplan/områdesbestämmelser - standardförfarande, begränsat förfarande och samordnat planförfarande	MBN	MBN	MBN

RF = Regionfullmäktige RS = Regionstyrelsen MBN = Miljö- och byggnämnden

*RF beslutar om antagande av detaljplaner och områdesbestämmelser som är av *stor vikt eller har principiell betydelse,* vilket avser, detaljplaner eller områdesbestämmelser som:

1. står i strid med översiktsplanen, viket innebär att ärendet inte överensstämmer med de intentioner som kommit till direkt uttryck i översiktsplanen i frågor om ett områdes användning och utformning
2. strider mot länsstyrelsens granskningsyttrande över översiktsplanen, vilket innebär att länsstyrelsen har motsatt sig översiktsplanens utformning när det gäller de delar som har betydelse i ärendet
3. är av betydande intresse för allmänheten, vilken omfattning ärendet kan antas angå en större krets människor som inte redan kommer att underrättas om detaljplanen eller områdesbestämmelserna i egenskap av sakägare eller boende i eller i anslutning till ett planområde
4. i övrigt är av stor betydelse, vilket avser ärenden som:
   - omfattar större områden,
   - reglerar många motstridiga intressen,
   - utgör särskilt känsliga miljöer,
   - är av principiellt intresse,

- medför större ekonomiska eller andra åtaganden för kommunen.

Tabell 3, Ansvarsfördelningen mellan nämnder och styrelser för PBL program

Delmoment-/Ärendetyp	Beslut om uppdrag	Beslut om samråd och godkännande
Program av principiell beskaffenhet eller av större vikt	RS	RS
Övriga program	MBN	MBN

Mandattiden, ledamöter, ersättare och presidium

6 § De år val av fullmäktige har hållits i hela landet bestämmer nyvalda fullmäktige mandattiden, antal ledamöter och ersättare och presidium på sätt som följer av kommunallagen.

Utskott

7 § Inom miljö- och byggnämnden ska finnas ett arbetsutskott.

Organisation

8 § Miljö- och byggnämnden biträds av teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.