

CHECKLISTA

Förhandsbesked

När du vill stycka av en tomt och bebygga mark där det inte redan finns bebyggelse/detaljplan bör du först söka förhandsbesked. Miljö- och byggnämnden prövar då platsens lämplighet för bebyggelse. För ansökan om förhandsbesked, använd denna checklista.

Observera att du behöver bygglov innan du får börja bygga.

Ansök via e-tjänsten på <https://etjanst.gotland.se/> alternativt lämna in **Ansökningsblankett**

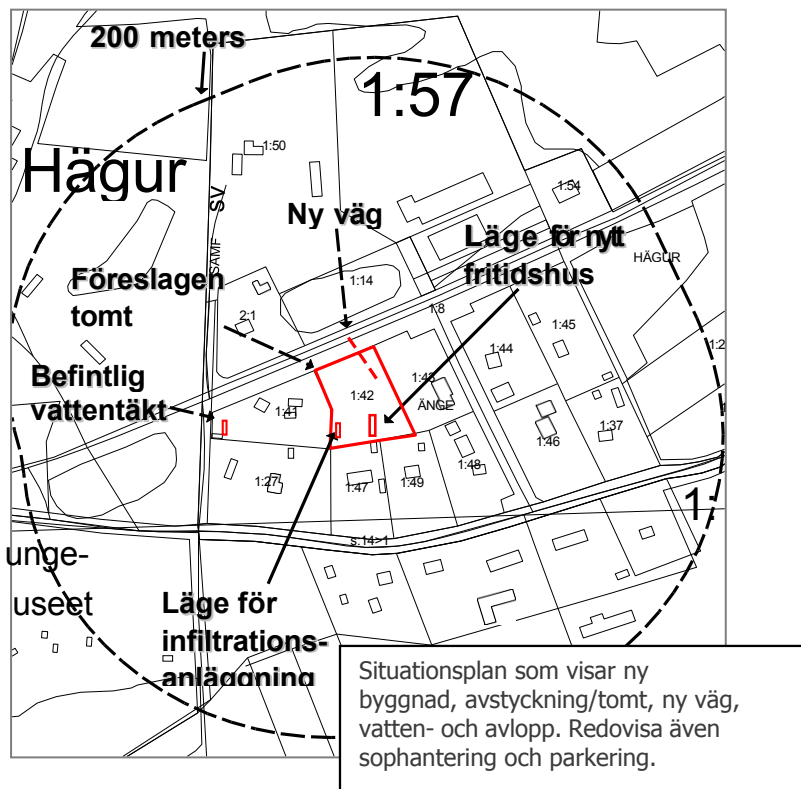
Fyll i uppgifter om fastigheten och dina personuppgifter. Beskriv vad ansökan gäller. Glöm inte att skriva under.

Vatten- och avloppsförutsättningar

Redovisa ett förslag på hur vatten- och avloppshanteringen kan lösas. Oftast behövs det även en provgröp. Anmälningsplikt gäller innan nyanläggning av brunn. Tillstånd kan krävas för brunnsborrning inom vissa vattenskyddsområden. Mer information om anmälan/ansökan för ny brunn finns på www.gotland.se/94271.

Situationsplan i skala 1:2 000 eller 1:4 000

Redovisa placering av byggnad, förslag på avstyckning, tänkt lösning för vatten- och avloppshantering, tänkt sophantering, parkering, tillfartsväg och infart/utfart. Situationsplanen ska ha norrpil.



Kort och gott

Ansökan görs via e-tjänst på:

<https://etjanst.gotland.se/>

Alternativt via post:

Miljö- och byggnämnden
621 81 Visby

Innan du skickar in handlingarna, vänligen kontrollera:

- Alla handlingar är märkta med fastighetsbeteckning, skala, åtgärd och datum.
- Ritningarna är fackmannamässigt utförda, måttatta och skalenliga.

För mer information och blanketter:

www.gotland.se/bygglov

Frågor?

Kontakta kundtjänsten för bygglov:

E-post:

kundtjanst.bygglov@gotland.se

Telefon: 0498-26 90 00

Kompletteringar:

Handlingar i ärendet kan skickas in via e-post till:

registrator-mbn@gotland.se

Ange ärendenummer. Varje handling/ritning ska skickas in som separat fil.