

## Kontrollplan – Tillbyggnad

Fastighetsbeteckning		Datum
<b>B</b>	Sökande (Byggherre)	
<b>E1</b>	Entreprenör (Installatör)	
<b>E2</b>	Entreprenör (Installatör)	
<b>S</b>	Sakkunnig (Projektör, konstruktör)	

1. För STARTBESKED - Fyll i <u>före</u> byggstart					2. SLUTBESKED Fyll i under byggskedet	
Aktuell kp (X)	Kontrollpunkter (kp) – kontrollen avser	Kontrollant (B, E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot	Datum	Signatur
	<b>MARK OCH GRUNDARBETEN</b>					
	Platta på mark; marklutning från byggnaden; får inte understiga 1:20 ut/runtom byggnaden		Avvägnings-instrument	Teknisk beskrivning		
	Golvvärme; kontrollera mot fabrikantens anvisningar att monterat görs rätt		Okulärt	Anvisning från fabrikant		
	Placering av plintar		Okulärt	Teknisk beskrivning		
	Fuktspärr; täcker hela ytan, rätt placerad, rätt tjocklek		Okulärt	Anvisning från fabrikant		
	Radon; kontrollera med Region Gotland gällande radonhalt i ditt område		Okulärt	Anvisning från fabrikant		
	<b>STOMME</b>					
	Avväxling i befintlig konstruktion		Okulärt	Hållfasthetsberäkning		
	Rätt virkeskvalitet kontrolleras mot stämpel		Okulärt	Stämpel/Följesedel		
	Takstol överensstämmer med takstolsritning		Okulärt	Takstolsritning		

	Spikplåtarnas anläggning och att det är tillräckligt många spikar		Okulärt	Takstolsritning		
	Det finns inga hål eller urtag som försvagar bärligheten menligt		Okulärt	Takstolsritning		
	Bjälkarna har rätt centrumavstånd för planerad golvtyp		Mätning	Teknisk beskrivning		
	Takstolarna har tillräckligt brett upplag på hammarband/balkar		Okulärt	Takstolsritning		
	<b>BYGGFUKT</b>					
	Kontrollera varje dag att byggnadsdelar skyddas mot regn och blötslask		Okulärt			
	Virke som ska byggas in har en fuktkvot under 15 %		Mätning			
	Kontrollera varje dag att byggnadsmaterial förvaras torrt		Okulärt			
	Inga syllar, ens på mellanväggarna, har direktkontakt med betongen		Okulärt	Teknisk beskrivning		
	<b>LUFTTÄTHET</b>					
	Plastfolien i väggar och tak är oskadade och tätt skarvade		Okulärt	Anvisning från fabrikant		
	Isolering av grundmurar eller kantelement är intakta		Okulärt			
	Tätheten är god vid väggarnas anslutningar mot tak och genomföringar i vindsbjälklaget		Okulärt	Anvisning från fabrikant		
	<b>BRANDSKYDD</b>					
	Avstånd mellan byggnader uppfyller brandkraven		Mätning	BBR 5:611		
	Vägg har rätt brandteknisk klass		Okulärt	Godkännandelista B		
	Fönster har rätt brandteknisk klass		Okulärt	Följesedel		
	Brandvarnare		Okulärt	BBR 5:2513		

	<b>INSTALLATIONER; ELDSTAD</b>					
	Rökkanals avstånd till brännbara byggnadsdelar		Mätning	BBR 5:51		
	Eldstadsplan		Okulärt	BBR 5:42		
	Underlagets bärförmåga och brandmotstånd		Okulärt			
	<b>INSTALLATIONER; VÅTRUM</b>					
	Kontrollera golvbrunnens förankring och höjdplacering i undergolvet		Okulärt	Anvisning från fabrikant		
	Kontrollera tätskiktets utförande innan keramiska plattor läggs		Okulärt	Anvisning från fabrikant		
	Kontrollera att plastmatta ansluts till golvbrunn enligt tätskiktfabrikantens anvisningar		Okulärt	Anvisning från fabrikant		
	<b>VENTILATION, FLÖDEN OCH DON</b>					
	Friskluftsventiler i sov- och vardagsrum		Okulärt	Teknisk beskrivning		
	Insektsskydd i friskluftsventiler		Okulärt	Teknisk beskrivning		
	Luftflöde hos friskluftsventiler i yttervägg kontrolleras		Mätning	BBR 6:9241		
	<b>SÄKERHET VID ANVÄNDNING</b>					
	Fönsters spärranordning eller säkerhetsbeslag och öppningsmått		Okulärt	BBR 8:231		
	Räcken har tillåtna mått gällande höjd och vertikala öppningar		Okulärt	BBR 8:2321		
	Glasytor; skydd mot fall genom glas och mot skärskador		Okulärt	Följesedel		

	<b>FÄRDIGSTÄLLANDE</b>					
X	Åtgärden är utförd enligt beviljad anmälan/bygglov	B	Okulärt	A-ritning		
X	Åtgärden är utförd enligt inlämnad teknisk beskrivning	B	Okulärt	Teknisk beskrivning		

A-ritning = Arkitekturritning  
 BBR = Boverkets byggregler

K-ritning = Konstruktionsritning  
 BBR finns på [www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Underskrift av byggherre, efter färdigbyggt projekt	Datum
---	-------